



## Новое регулирование крупных и заинтересованных сделок: практика применения.

---

Максим Бунякин  
Управляющий партнер **Branan Legal**

15 ноября 2017 г.

---

# Крупные сделки и сделки с заинтересованностью: ключевые изменения

---

**Пороговые  
изменения для  
сделок с  
заинтересо-  
ванностью**

**Понятие  
контролирующего и  
подконтрольного  
лица  
(вместо аффилир.  
лиц)**

**Изменены  
квалификация и  
порядок  
применения ОХД**

**Больше  
диспозитивности**

**Новые  
требования к  
процедуре и  
документам по  
одобрению  
сделок**

**Изменен порядок  
оспаривания  
сделок**

# Предварительные итоги применения закона на практике



- ☑ Уменьшилось общее количество сделок, требующих одобрения (меньше оснований для заинтересованности, больше исключений, не нужно одобрять сделки до 0,1% БСА)
- ☑ Уменьшилось количество сделок, одобряемых ОСА
- ☑ Возможность отменить действие положений закона или установить собственный порядок (в неПАО)
- ☑ Больше диспозитивности и гибкости



- ☒ Увеличилось количество сделок, одобряемых СД
- ☒ Усложнены процедуры
- ☒ Размытые понятия («аналогичные», «существенное изменение»)
- ☒ Осторожность компаний из-за отсутствия судебной практики

# Некоторые проблемы применения закона

1

Определение контроля

2

Голосование по сделкам с заинтересованностью при косвенном контроле

3

Применение «порогов» по сделкам с заинтересованностью

4

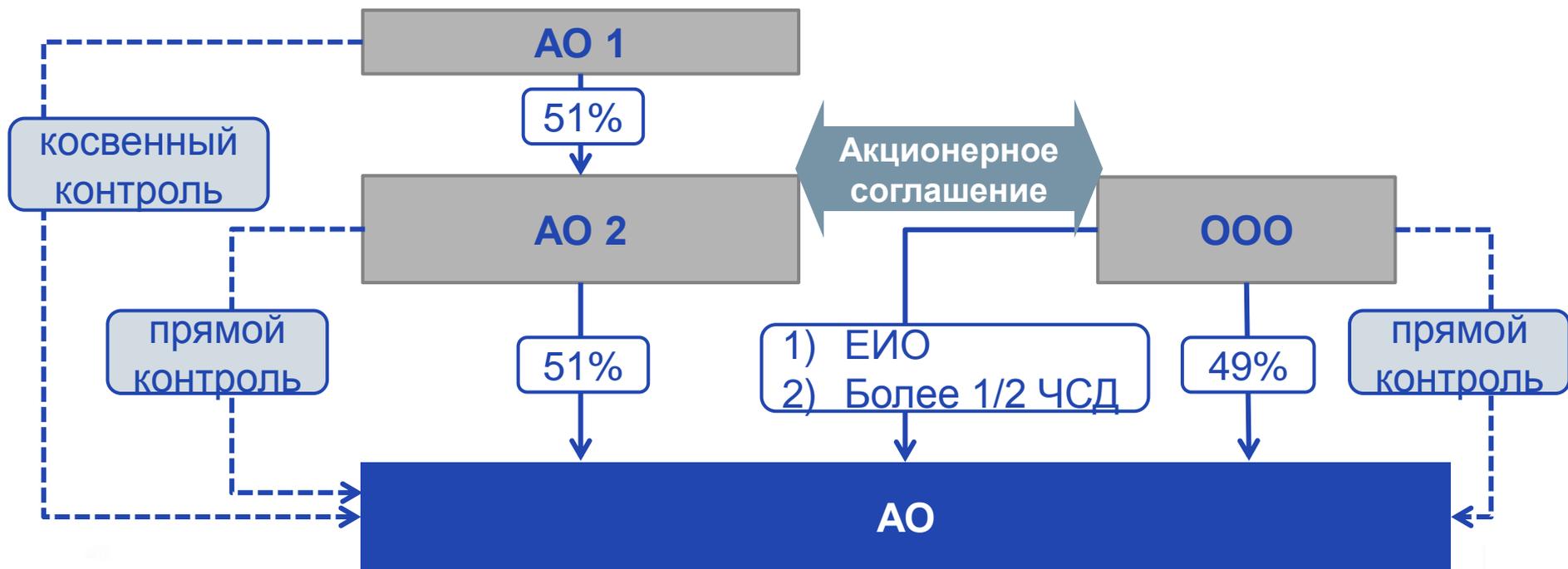
Квалификация обычной хозяйственной деятельности

5

Необходимость последующего одобрения при отсутствии требования о согласии на совершение сделки

## Контролирующее лицо и подконтрольное лицо: проблемы определения контроля

Контролирующее лицо: лицо, имеющее право (!!!) распоряжаться прямо или косвенно более 50% голосов или назначать ЕИО или более 50% коллегиального органа управления (СД)



## Пороги по сделкам: особенности применения к отдельным договорам

- ❑ **П. 4 Ст. 83 ФЗ об АО:** Решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается ОСА **если предметом сделки** или нескольких взаимосвязанных сделок является **имущество**, стоимость которого составляет **10 и более %** балансовой стоимости активов общества
- ❑ **Пп.12 п.2 ст.81 ФЗ об АО:** Положения главы XI не применяются к **сделкам, предметом которых является имущество**, цена или балансовая стоимость которого составляет не более **0,1 %** балансовой стоимости активов общества, при условии, что размер таких сделок не превышает предельных значений, установленных Банком России

**Применяется ли закон к сделкам, не связанным с передачей имущества (например, договоры оказания услуг для ИСПОЛНИТЕЛЯ)?**

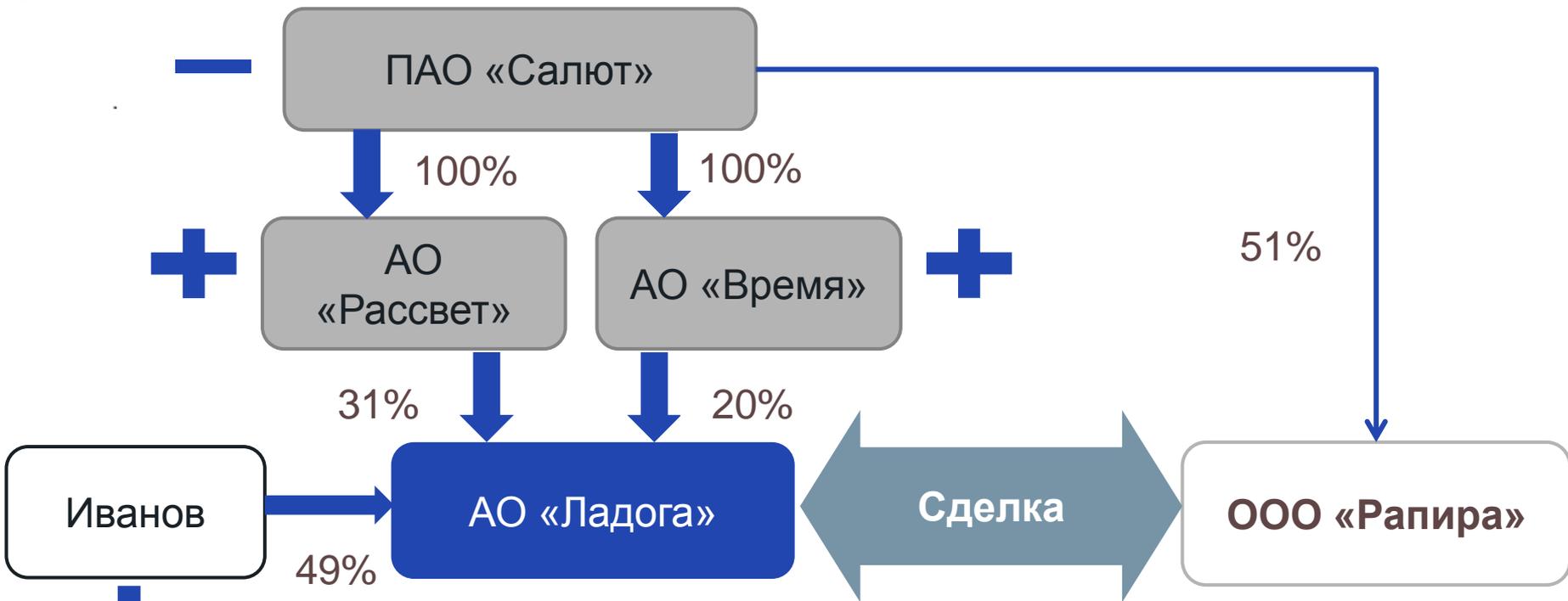


Не применяется исходя из  
буквального толкования  
закона



Применяется исходя из  
общего смысла закона

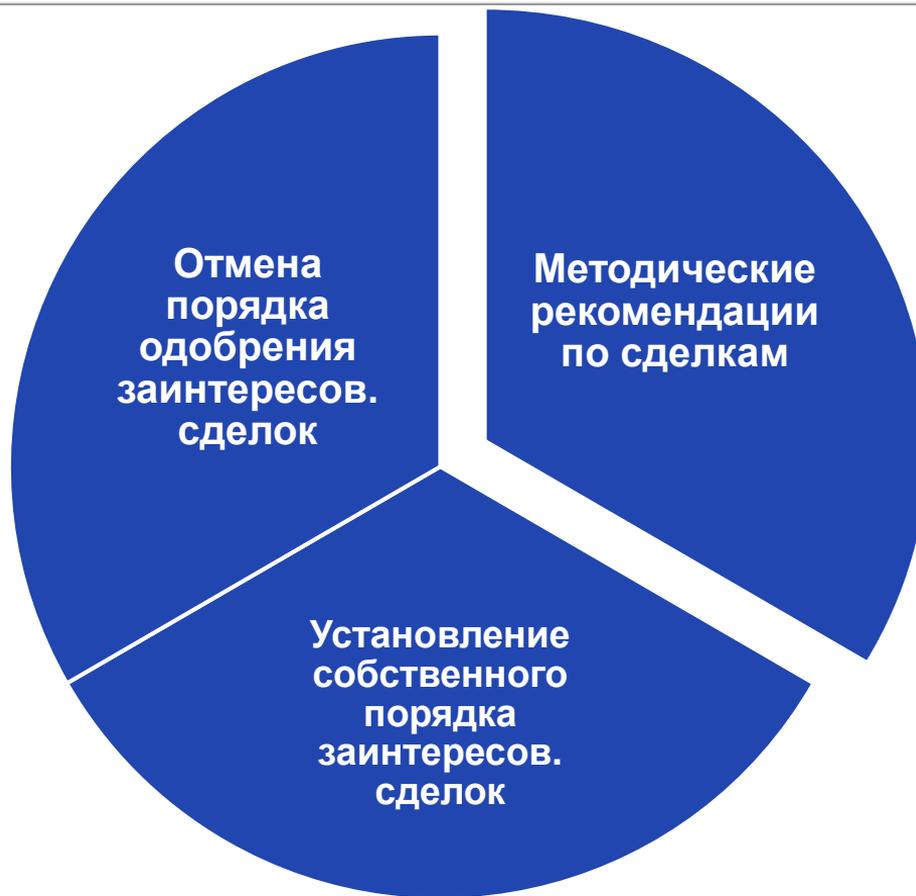
# Отсутствие формальной заинтересованности при наличии заинтересованности фактической (кто имеет право голоса?)



ФЗ об АО: Решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается ОСА большинством голосов всех не заинтересованных в совершении сделки **акционеров**, принимающих участие в голосовании

# Применение закона на практике: опыт компаний

---



# Замена общего режима сделок с заинтересованностью АО на собственный режим

---

1. Иной порядок одобрения заинтересованных сделок (при этом действие ФЗ об АО полностью не отменяется):

**Вариант 1.** Установление иных сроков, документов и органов управления по сделкам с заинтересованностью

**Вариант 2.** Установление иных сроков, документов и органов управления по сделкам с заинтересованностью в отношении отдельных видов сделок (например, внутригрупповых, с имуществом, от определенного «порога» и т.д.)

2. Полная отмена положений ФЗ об АО по заинтересованным сделкам:

**Вариант 1.** Контроль сделок с заинтересованностью не осуществляется

**Вариант 2.** В уставе определяются особые сделки – аналог сделок с заинтересованностью со своими критериями (аффилированность, определенные должности, расширенный или сокращенный контроль и т.д.) и порядком одобрения (меньшее или большее кол-во голосов, иные органы управления)

# 1. Квалификация сделок: ключевые признаки и критерии, алгоритм квалификации сделок

2. Определение цены сделки: алгоритм действий, сложные случаи

3. Определение обычной хозяйственной деятельности: критерии, порядок применения

4. Определение взаимосвязанности сделок: признаки взаимосвязанности, порядок установления

5. Материалы к совету директоров и общему собранию акционеров, касающиеся сделок

6. Рекомендации по содержанию согласий на совершение сделок и решений о последующем одобрении

## 7. Определение заинтересованного в сделке лица: алгоритм действий. Признаки контролирующих лиц

8. Условия, при которых не требуется получать согласие на совершение/последующее одобрение: порядок применения

9. Типовые решения  
и иные документы в  
процессе  
одобрения сделок

10. Информационное  
обеспечение и  
взаимодействие в  
процессе заключения

11. Извещение о  
совершении сделки:  
подготовка,  
направление, действия  
при получении

12. Особенности  
квалификации  
отдельных видов  
сделок

13. Получение согласия  
на совершение сделок  
и последующее  
одобрение сделок  
(рекомендации по  
выбору)





**BL** Branan Legal



Больше чем юристы

[www.branan-legal.ru](http://www.branan-legal.ru) тел. (495) 108-108-7 [info@branan-legal.ru](mailto:info@branan-legal.ru)

**Максим Бунякин**

Управляющий партнер

[bm@branan-legal.ru](mailto:bm@branan-legal.ru)