



---

**ЕЛЕНА  
НИКОЛАЕВНА  
БУГРОВА**

---

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО  
ДИРЕКТОРА ПО ЭКОНОМИКЕ  
И ФИНАНСАМ АО «АПРИ»

---



# ДИНАМИКА РОСТА ПРОДАЖ

АПРИ 

ОБЪЁМ ПРОДАЖ  
КВ. М

ОБЪЁМ ПРОДАЖ  
ТЫС. Р

82 029  
159 541

6 438 437  
15 743 875

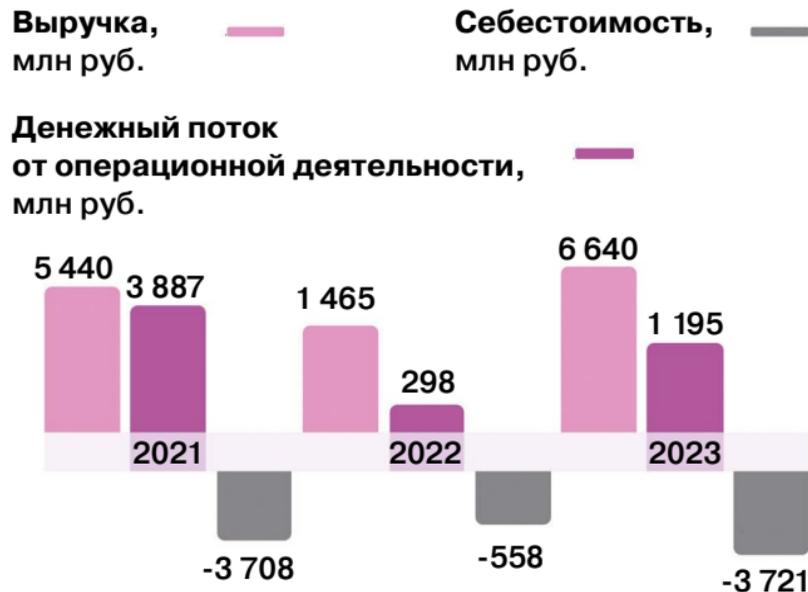
2022

2023

2022

2023

# ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АПРИ, 2021...2023

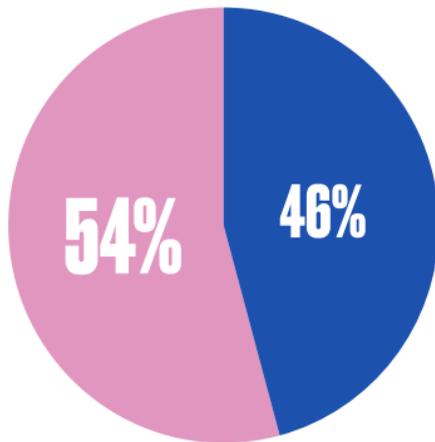
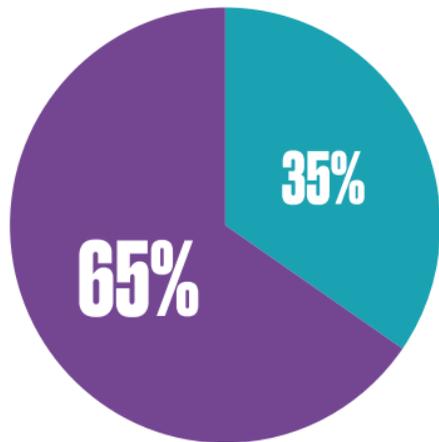


---

# ФАКТОРНЫЙ АНАЛИЗ РОСТА ПРОДАЖ В 2023 ГОДУ

---

АПРИ 



 ЗА СЧЁТ ИЗМЕНЕНИЯ ОБЪЁМОВ

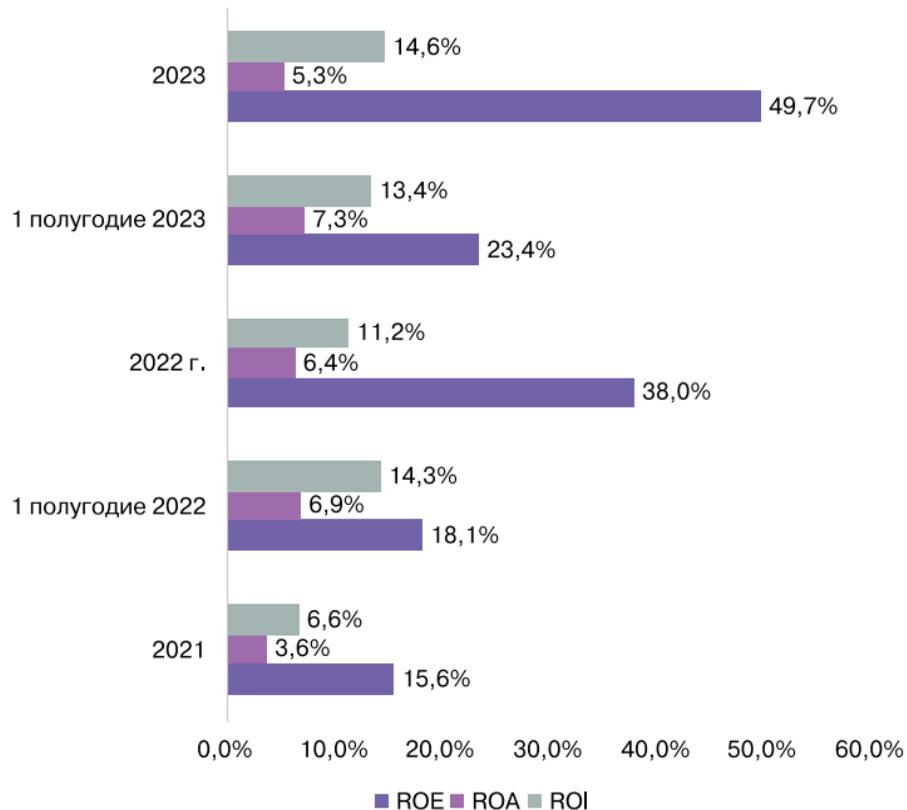
 ЗА СЧЁТ ИЗМЕНЕНИЯ ЦЕНЫ

 ЗА СЧЁТ ВЫХОДА В ПРОДАЖУ НОВЫХ ПРОЕКТОВ

 ЗА СЧЁТ УВЕЛИЧЕНИЯ ПРОДАЖ В РЕАЛИЗУЕМЫХ ПРОЕКТАХ

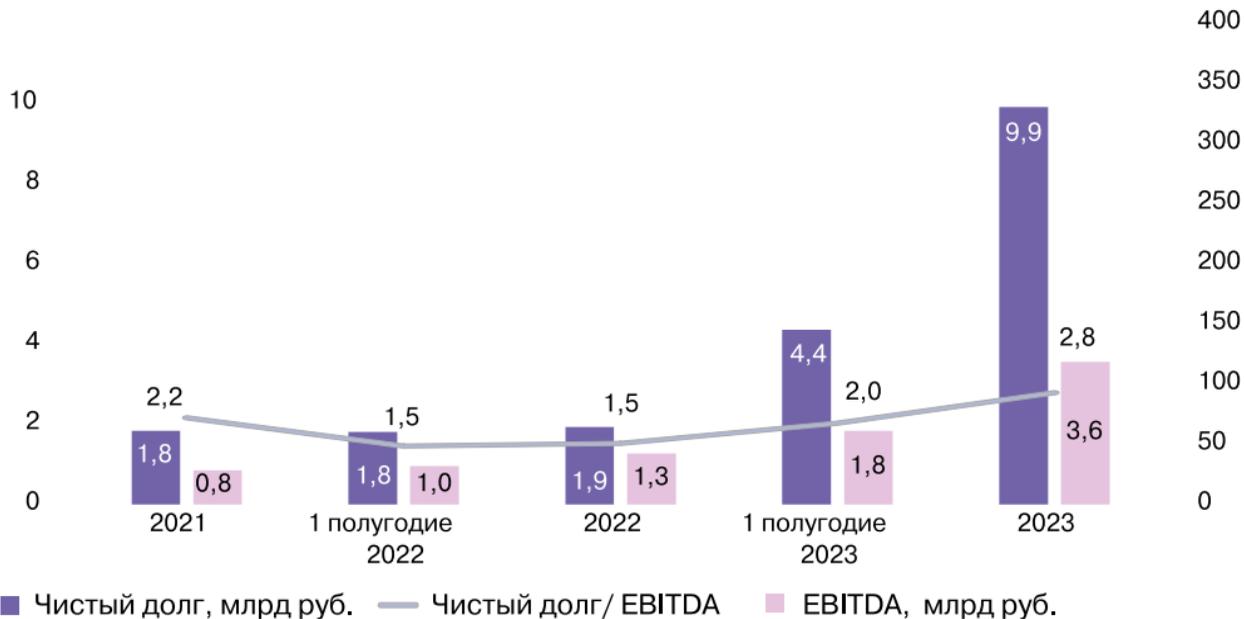
---

# ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АПРИ, 2021...2023



ИСТОЧНИК: ДАННЫЕ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЁТНОСТИ АПРИ (МСФО)

# ДОЛГОВАЯ НАГРУЗКА АПРИ, 2021...2023



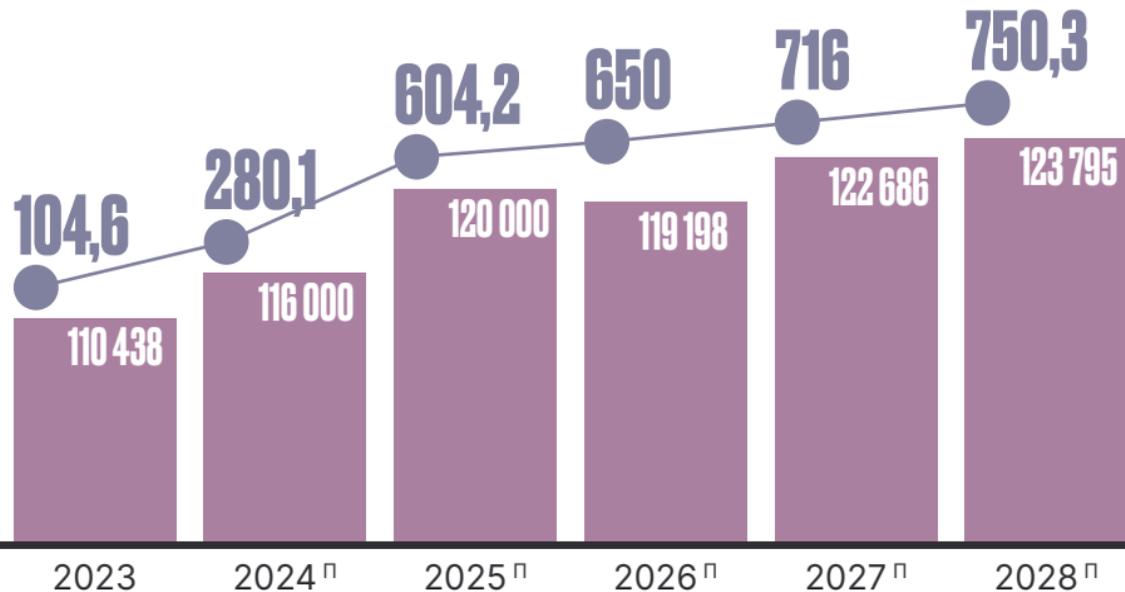
ИСТОЧНИК: ДАННЫЕ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ АПРИ (МСФО)

# ПРОГНОЗНЫЙ ВВОД ЖИЛЬЯ, АПРИ И РФ, ТЫС М<sup>2</sup>

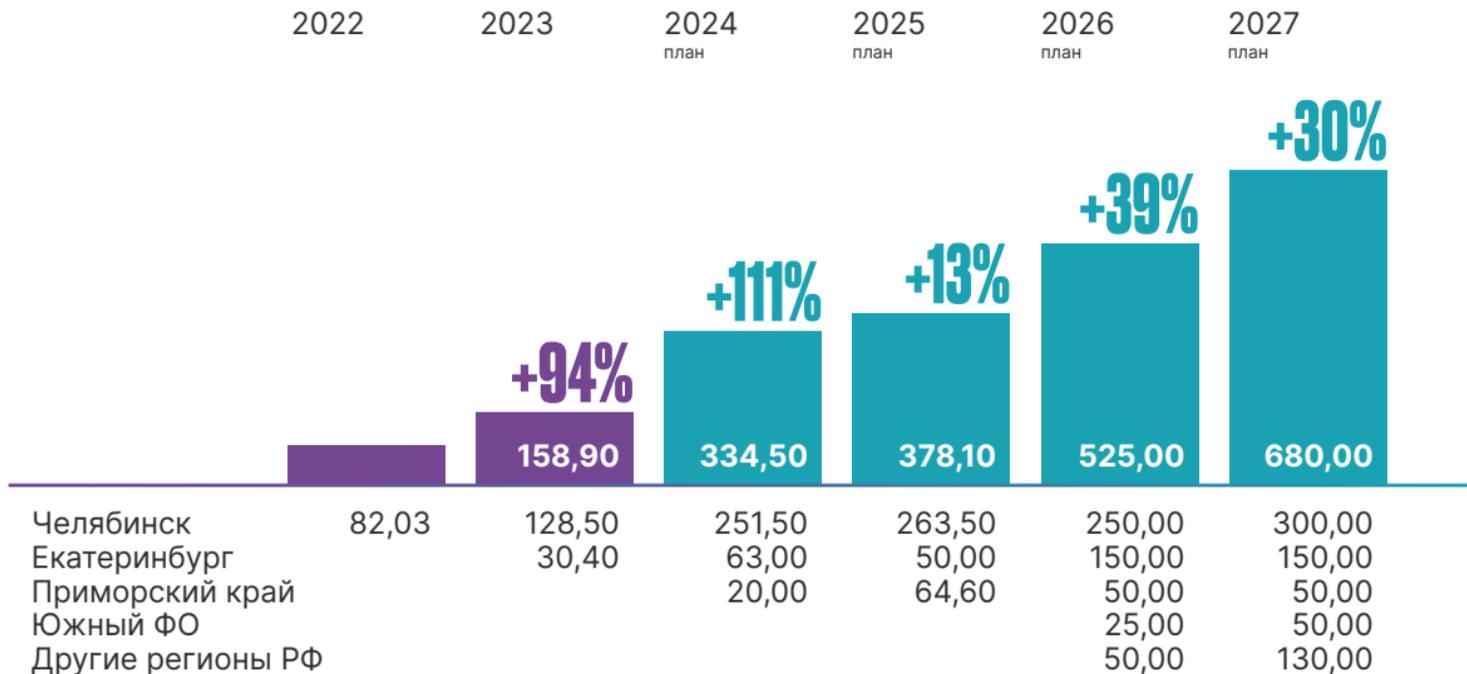
АПРИ 

ИСТОЧНИК: ПРОГНОЗ АПРИ — НА ОСНОВЕ ПЛАНИРУЕМОГО ВВОДА ЖИЛЬЯ КОМПАНИИ,  
ПРОГНОЗ РФ — НА ОСНОВЕ РЕТРОСПЕКТИВНЫХ ДАННЫХ И ПЛАНОВ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ПО ВВОДУ ЖИЛЬЯ

● РФ ● АПРИ



# ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ДО 2027 ГОДА, ТЫС. М<sup>2</sup>



# ДИНАМИКА ОБЪЁМОВ ПРОДАЖ

АПРИ 

ТЫС М<sup>2</sup>



В Т. Ч. ЖИЛЬЁ



КОММЕРЦИЯ

МЛН Р



В Т. Ч. ЖИЛЬЁ



КОММЕРЦИЯ

