



**АЛЕКСЕЙ
ДМИТРИЕВИЧ
ОВАКИМЯН**

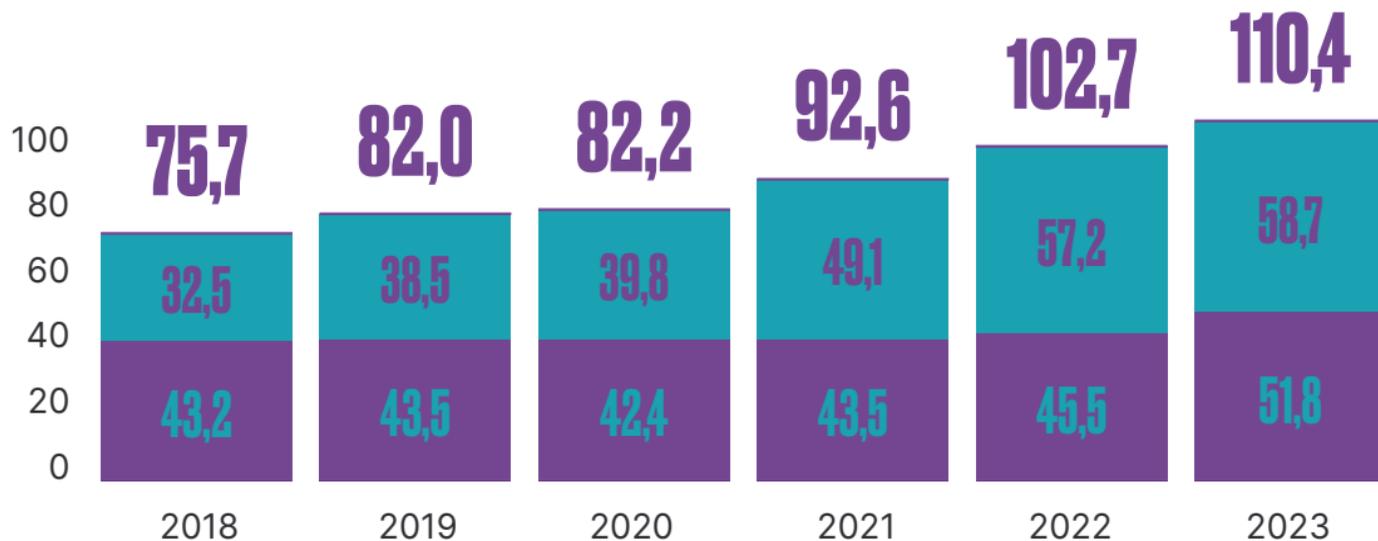
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ
АО «АПРИ»

АПРИ

ОБЪЁМ ВВОДА ЖИЛЬЯ В РОССИИ, МЛН КВ М

АПРИ 

● ЗАСТРОЙЩИКАМИ ● НАСЕЛЕНИЕМ



ИСТОЧНИК: РОССТАТ

ОБЗОР РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

АПРИ 

ОБЩАЯ КАРТИНА ПО РОССИИ

1 д 15 ч ^{+8 ч}

ЭЛЕКТРОННАЯ
РЕГИСТРАЦИЯ

114 865 ₽ ^{+159 ₽ч}

СРЕДНЯЯ
СТОИМОСТЬ М²
ВТОРИЧКА

143 375 ₽ ^{-526 ₽ч}

СРЕДНЯЯ
СТОИМОСТЬ М²
НОВОСТРОЙКИ

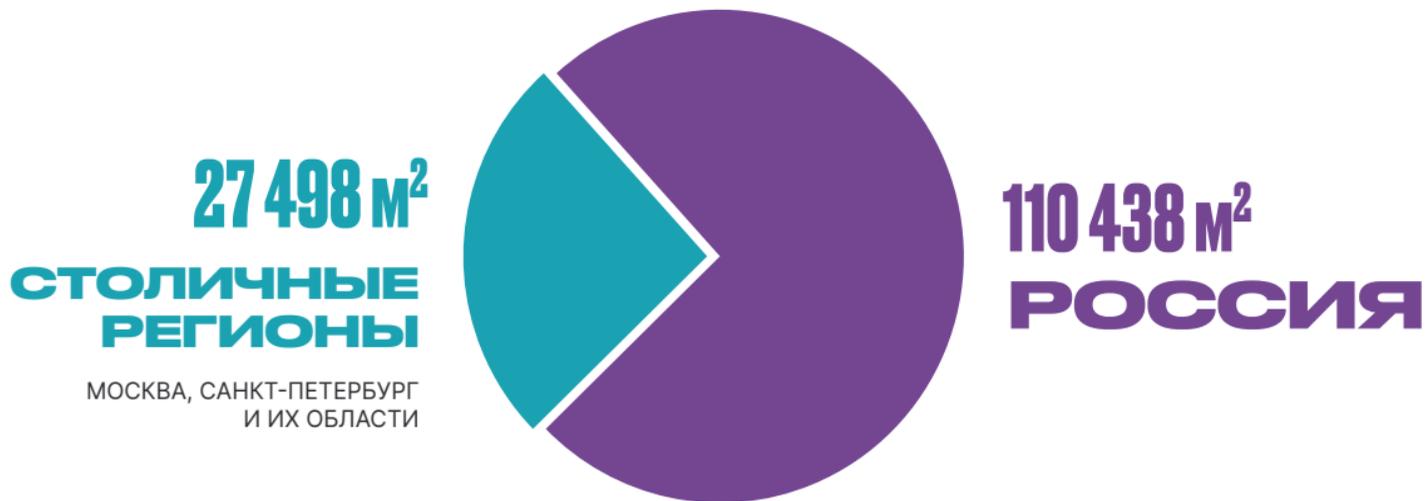
< 1 мин

СРЕДНИЙ СРОК
ОДОБРЕНИЯ

МЕСТО СТОЛИЧНЫХ РЕГИОНОВ В ФАКТИЧЕСКОМ ОБЪЁМЕ ВВОДА ЖИЛЬЯ

АПРИ 

В 2023 ГОДУ



ИСТОЧНИК: РОССТАТ

СРЕДНЯЯ ЦЕНА М² НА РЫНКЕ НОВОСТРОЕК, ТЫС. РУБ.



| | Дек—мар 2018—2019 | Дек—мар 2023—2024 | Динамика роста за 5 лет | |
|-----------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---|
| Краснодар | 47,5 | 173,2 | 3,6 | Во сколько раз выросла средняя стоимость 1 м ² |
| Челябинск | 46,5 | 140,4 | 3,0 | |
| Нижний Новгород | 65,6 | 187,6 | 2,9 | |
| Ростов-на-Дону | 49,4 | 136,2 | 2,8 | |
| Самара | 41,4 | 108,8 | 2,6 | |
| Волгоград | 46,6 | 121,1 | 2,6 | |
| Казань | 78,9 | 204,0 | 2,6 | |
| Красноярск | 58,5 | 135,6 | 2,3 | |
| Пермь | 57,4 | 128,7 | 2,2 | |
| Новосибирск | 64,6 | 143,0 | 2,2 | |
| Воронеж | 52,7 | 115,5 | 2,2 | |
| Екатеринбург | 67,8 | 144,3 | 2,1 | |
| Омск | 60,7 | 128,1 | 2,1 | |
| Санкт-Петербург | 124,3 | 251,3 | 2,0 | |
| Уфа | 67,9 | 136,9 | 2,0 | |
| Москва | 183,8 | 343,6 | 1,9 | |

**20 МЕСТО В ТОП-30
ЗАСТРОЙЩИКОВ РОССИИ**

АПРИ 



Домклик



СБЕР

**20 МЕСТО
В ТОП-30**

**ПО КОЛИЧЕСТВУ СДЕЛОК
С ИПОТЕКОЙ ОТ СБЕРБАНКА
И НЕИПОТЕЧНЫХ СДЕЛОК
С СЕРВИСАМИ ДОМКЛИК**

ПРОГНОЗНЫЙ ВВОД ЖИЛЬЯ, АПРИ И РФ, ТЫС М²

АПРИ 

ИСТОЧНИК: ПРОГНОЗ АПРИ — НА ОСНОВЕ ПЛАНИРУЕМОГО ВВОДА ЖИЛЬЯ КОМПАНИИ,
ПРОГНОЗ РФ — НА ОСНОВЕ РЕТРОСПЕКТИВНЫХ ДАННЫХ И ПЛАНОВ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ПО ВВОДУ ЖИЛЬЯ

● РФ ● АПРИ

