

ПРОГРАММА
ВОЗМОЖНОСТИ ОТЧЕТНОСТИ В ОБЛАСТИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ
ДЛЯ ДЕВЕЛОПЕРОВ

Согласно результатам исследования по раскрытию эмитентами информации об аспектах социальной политики и управления воздействием на климат, проведенного Московской Биржей в ноябре 2024 года, а также исследования Б1 в части оценки соответствия отчетности российских компаний требованиям МСФО S2 — в отраслевой разбивке строительная отрасль является аутсайдером с точки зрения охвата раскрываемой информации. Это не удивительно: в отличие от большинства других отраслей, девелоперы не готовились к углеродному регулированию и не представляли итоги своей деятельности иностранным инвесторам. Сейчас, с локализацией и огосударствлением повестки, должны ли девелоперы пересмотреть свой взгляд и транслировать качество строительства через отчетность об устойчивом развитии?

Открытие программы. Приветственное слово:

- **Калинкин Владимир**, директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России
- **Курицына Елена**, старший управляющий директор по взаимодействию с эмитентами и органами власти Московской биржи

Сессия 1: Отчетность в области устойчивого развития как новый стандарт: зачем застройщику быть прозрачным? ~1 час 45 минут

- Регуляторные тренды: к чему готовиться в 2025 – 2026 гг. Отчетность в области устойчивого развития как базовая необходимость при IPO
- Отчетность как инструмент конкурентоспособности: как прозрачность может улучшить инвестиционную привлекательность и устойчивость бизнеса
- Как девелоперы используют отчетность в области устойчивого развития для усиления бренда, повышения доверия партнеров и покупателей квартир
- ESG-рейтинги как сигнал зрелости для внешних стейкхолдеров

Модераторы:

- **Шаронов Андрей**, генеральный директор ESG Альянса

Спикеры:

- **Горчаков Владимир**, старший директор – руководитель группы оценки рисков устойчивого развития АКРА
- **Жанахова Елена**, управляющий директор по рейтингам устойчивого развития Эксперт РА
- **Кузьмина Екатерина**, председатель Экспертного совета ЭКГ-рейтинга ответственного бизнеса
- **Логинова Наталья**, директор департамента по работе с эмитентами Московской биржи
- **Савостьянов Максим**, партнер, руководитель отдела по оказанию услуг в области устойчивого развития Б1
- **Цветов Дмитрий**, директор по развитию ГК А101
- **Филиппова Ирина**, заместитель директора Департамента корпоративного регулирования Минэкономразвития России

- **Якушин Андрей**, начальник Управления развития корпоративных отношений Департамента корпоративных отношений Банка России
- **представители застройщиков**

Сессия 2: Лучшие практики ESG в девелопменте: как наполнить ESG-отчет реальными действиями и инициативами. ~1 час 45 минут

- Рынок под давлением новых ожиданий: актуальные тренды и цифры в жилищном строительстве — потребительские запросы, ESG-приоритеты и инвестиционная привлекательность
- Лучшие практики – презентации от застройщиков (в формате питч-сессии): о внедрении ESG-стратегии и системы управления выбросами и отходами, социальных проектах в жилых кварталах, пилотировании «зеленых» стандартов и климатических проектов
- Новые возможности рынка — доступ к финансированию объектов культурного наследия, туристической инфраструктуры, КРТ и проектов в сфере «зеленого» строительства

Модераторы:

- **Слуцкая Марина**, директор подразделения «Устойчивое развитие и международное сотрудничество» ДОМ.РФ

Спикеры:

- **Агапова Ксения**, основатель компании, Экосоветник, соавтор Методики Клевер
- **Алмазов Алексей**, управляющий партнер по сегменту «Регионы» ФСК
- **Бевзюк Мария**, начальник отдела взаимодействия с инвесторами и устойчивого развития Группы Эталон
- **Болилая Александра**, директор по инвестициям LEGENDA
- **Ильина Вероника**, управляющий директор Центра ГЧП ВЭБ.РФ
- **Лукьянов Александр**, генеральный директор ДОМ.РФ Технологии
- **Малиновская Елена**, директор по аренде и ESG, Миллхаус, Председатель правления Ассоциации рынка коммерческой недвижимости
- **Талачев Александр**, директор подразделения «Рынки капитала» Банка ДОМ.РФ
- **Сафиуллина Далия**, руководитель бизнес-направления по переходу к экономике замкнутого цикла Kert
- **представители застройщиков**

Мы готовим **сборник лучших практик в области устойчивого развития в строительной сфере**. Если у вас есть проект, связанный с «зеленым»/энергоэффективным строительством, или реставрацией объектов культурного наследия, или реализацией инициатив в рамках экономики замкнутого цикла или иной, связанный с устойчивым развитием в строительстве, приглашаем вас поделиться его описанием. **Структура описания проекта для сборника – в ПРИЛОЖЕНИИ**

Заявка в сборник лучших практик в области устойчивого развития в строительной сфере

Если у вас есть проект, связанный с «зеленым»/энергоэффективным строительством, реставрацией объектов культурного наследия, реализацией инициатив в рамках экономики замкнутого цикла или иной проект, связанный с устойчивым развитием в строительстве, приглашаем вас поделиться его описанием.

Заполните, пожалуйста, заявку ниже и присылайте материалы на нашу почту esg@domrf.ru:

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1. Данные организации

- Краткое наименование организации
- ОГРН

2. Данные лица, заполняющего заявку

- ФИО
- Номер телефона
- Адрес электронной почты

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

1. Название проекта

2. Период реализации проекта

- Дата начала проекта
- Дата окончания проекта

3. Проблемная ситуация/вызов

- Актуальность решаемой задачи. Что послужило причиной для старта реализации проекта?

3. Цель

- Каких качественных/количественных изменений/результатов вы хотели достичь?

4. Описание проекта

- Что было сделано в рамках реализации проекта? Расскажите, в чем заключалась идея и стратегия, на чем они были основаны?

5. Охват проекта

- Целевая аудитория: на кого направлен проект?
- Какая география проекта: федеральный, региональный, муниципальный?
- Бюджет проекта (укажите, если это представляется возможным)

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОЕКТА

- Оцените эффективность социального/экологического проекта с точки зрения достижения целей и задач
- Какие результаты/социальные/экологические эффекты были достигнуты? Расскажите о том, как изменилась жизнь целевой аудитории после реализации проекта?

ЭФФЕКТЫ И ВЗГЛЯД В БУДУЩЕЕ

- Устойчивость: какие эффекты от реализации проекта вы ожидаете в долгосрочной перспективе?

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ И СОПРОВОЖДАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

- Добавьте фото проекта в хорошем качестве или ссылку на сайт проекта
- Приложите логотип компании (формат файлов png, svg, максимальный размер файла – 3 мб)

Ограничение объема: 1-2 страницы, 12пт, Arial

Пожалуйста, присылайте материалы на нашу почту не позднее 11 июля 2025:
esg@domrf.ru