

**Участникам торгов
ПАО Московская Биржа**

В соответствии с Правилами проведения торгов на фондовом рынке, рынке депозитов и рынке кредитов Публичного акционерного общества «Московская Биржа ММВБ-РТС» приказом ПАО Московская Биржа с 24 октября 2025 года устанавливаются следующие дополнительные условия проведения торгов для инвестиционных паёв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Южные метры" (торговый код – RU000A106CX9; ISIN – RU000A106CX9) под управлением ООО УК "Альфа-Капитал":

- Таблица А-1 «Перечень ценных бумаг, с которыми допускается заключение сделок в Секции фондового рынка и Секции рынка РЕПО» Приложения к Документу «Дополнительные условия проведения торгов на рынке акций ПАО Московская Биржа», утвержденному приказом ПАО Московская Биржа от 19 сентября 2025 года № МБ-П-2025-3701 дополняется строкой № 658 следующего содержания:

№ п/п	Эмитент (Управляю- щая компания)	Тип, вид	Государств- енный регистраци- онный номер (Номер правил доверитель- ного управле- ния)	ISIN	Код ценно- й бумаги	Проведение торгов					Особенности				
						«Режи- м основн- ых торгов Т+»/ «Секто- р ПИР – Режим основн- ых торгов »	«РПС с ЦК»/ «Секто- р ПИР – РПС с ЦК»	«РЕПО с ЦК – Адресн- ные заявки»	«РЕПО с ЦК – Безад- ресные заявки»	Режим перego- ворны- х сделок (РПС)/ «Секто- р ПИР – РПС»	«Межд- илерск- ое РЕПО»	Для квали- фицир- ованных инвест- оров	Допущ- ена к торгам в ходе ДСВД	Допущ- ена к торгам в ходе УДС	Допущ- ена к торгам в ходе ВДС
658	ООО УК "Альфа- Капитал"	ИП	5420	RU000A106CX9	RU000A106CX9	✓	✓			✓					

- Таблица А-7 «Список ценных бумаг с установленным значением величины шага цены, выраженной в российских рублях, в Секции фондового рынка» Приложения к Документу «Дополнительные условия проведения торгов на рынке акций ПАО Московская Биржа», утвержденному приказом ПАО Московская Биржа от 19 сентября 2025 года № МБ-П-2025-3701 дополняется строкой № 404 следующего содержания:

№ п/п	Эмитент (Управляющая компания)	Тип, вид	Государственный регистрационный номер (Номер правил доверительного управления)	ISIN	Код ценной бумаги	Величина шага цены, руб.
404	ООО УК "Альфа-Капитал"	ИП	5420	RU000A106CX9	RU000A106CX9	20

- Таблица А-16 «Список ценных бумаг, по которым дополнительные ограничения при подаче заявок на совершение сделок установлены на основе расчетной цены в Секции фондового рынка и Секции рынка РЕПО» Приложения к Документу «Дополнительные условия проведения торгов на рынке акций ПАО Московская Биржа», утвержденному приказом ПАО Московская Биржа от 19 сентября 2025 года № МБ-П-2025-3701 дополняется строкой № 188 следующего содержания:

№ п/п	Эмитент (Управляющая компания)	Тип, вид	Государственный регистрационный номер (Номер правил доверительного управления)	ISIN	Код ценной бумаги	Расчетная цена, руб.
188	ООО УК "Альфа-Капитал"	ИП	5420	RU000A106CX9	RU000A106CX9	123017