

## Рекомендации к презентации управляющих компаний ПИФ / ИСУ

1

**Об управляющей компании,** в том числе:

- ✓ Наименование
- ✓ Место нахождения
- ✓ Корпоративный сайт
- ✓ Органы управления
- ✓ Рейтинг
- ✓ Аудитор

2

**История управляющей компании**

- ✓ История создания и развития
- ✓ Иные инструменты, находящиеся/находившиеся в управлении
- ✓ Наличие / отсутствие предписаний со стороны регулирующего органа за последние 5 лет

3

**Об инструменте,** в том числе:

- ✓ Наименование
- ✓ Срок существования
- ✓ Текущая структура владения инструментом
- ✓ Цель получения листинга

4

**Динамика стоимости чистых активов (2-3 года)**

5

**Оценка стоимости недвижимости**

- Оценщик и СРО
- Используемые методы и полученные результаты

ИЛИ

5

**Структура портфеля**

6

**Дорожная карта** (стратегия и планы управления инструментом с горизонтом 3-5 лет)

Часть I

Часть II

